

Bostadsrättsföreningen  
föreningsstämma

Protokoll fört vid

Årsta

med medlemmarna i Brf Årsta.

Tid: 14/6 2021

Plats: Ute vid flaggstången

Närvarande : Se bilaga 1

§ 1. Stämmans öppnande.

Föreningens ordförande Rune Wadström hälsade alla välkomna och förklarade 2021 års föreningsstämma för öppnad.

§ 2. Godkännande av dagordning.

Dagordningen fastställdes enligt liggande förslag.

§ 3. Val av stämмоordförande.

Stefan Parre SBC valdes till stämмоordförande.

§ 4. Anmälan av stämмоordförandes val av protokollsförare.

Ann-Katrin Maritz anmäldes som stämmans protokollsförare.

§ 5. Val av justerare tillika rösträknare.

Staffan Moberg Hus 50 och Stefan Scharmer Hus 38 valdes till rösträknare och att justera kvällens protokoll.

§ 6. Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst.

Stämman konstaterade att kallelsen till stämman skett i enlighet med stadgarna.

§ 7. Fastställande av röstlängd.

Röstlängden fastställdes till 33 närvarande medlemmar, varav 32 är röstberättigade. Beslutades att närvaroförteckningen skall gälla som röstlängd.

Bilaga 1.

§ 8. Föredragande av styrelsens årsredovisning.

Marie Östlund SBC föredrog styrelsens årsberättelse.

§ 9. Föredragning av revisorernas berättelse.

Marie Östlund SBC föredrog revisionsberättelsen.

§ 10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning.

Resultat- och balansräkningen för verksamhetsåret 2020 fastställdes.

§ 11. Beslut om resultatdisposition.

Resultatdispositionen fastställdes enligt styrelsens förslag.

§ 12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna.

Stämman beviljade enhälligt styrelseledamöterna ansvarsfrihet för år 2020.

§ 13. Beslut om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår.

Stämman beslutade att arvodet från 2020 ska gälla kommande år.

207,178:-, varav 9686:- till ordförande och 6457:- till sekreterare samt 538:- i sammanträdesarvode

per möte. Överskjutande belopp upp till 207,178:- fördelas lika mellan ledamöterna. Timarvode 242:-

För revisorerna är arvodet ej fastställt utan sker, efter angiven räkning.

Ersättningen till valberedningen höjdes till 1200 kronor/ år.

§ 14. Val av styrelseledamöter och suppleanter.

Till ordinarie ledamöter för en tid av två år valde stämman:

Rune Wadström            Hus 54

Lars Illman                Hus 48

Mariana Helmefors       Hus 56

Till suppleant på ett år valdes:

Marvin Aspmartins       Hus 60

§ 15.            Val av revisorer och revisorsuppleanter.

Stämman utsåg PWC till revisionsbyrå som i sin tur utser revisor för Brf Årsta.

§ 16.            Val av valberedning.

Till valberedning för nästa års föreningsstämma valdes

Stig Broné                Hus 58        sammankallande

Gudrun Thorslund        Hus 48

§ 17.            Genomgång av inkomna motioner.

Motion nummer 1 angående gemensamt elabonnemang för Brf Årsta.

Styrelsen anser att motionen ska anses besvarad i och med att en arbetsgrupp utreder denna fråga.

Stämman beslutade enligt styrelsens förslag.

Motion nummer 2 angående ett hälsosammare liv i Årsta.

Styrelsen föreslår avslag på motionen på grund av att föreningen inte kan ta beslut i denna fråga.

Stämman beslutade att styrelsen ska arbeta vidare med frågan och ta upp antirökinformation i styrelsens utskick.

### Motion nummer 3 angående föreningens vatten.

Styrelsen föreslår avslag på motionen på grund av att föreningens vatten är kontrollerat och det finns inget att erinra mot det.

Detta är en fråga som medlemmarna kan ta upp med Styrelsen , Vicevärden eller Vaktmästarna när som helst under året.

Stämman beslutade enligt styrelsen förslag.

Motion fyra till och med motion åtta ,bordlades på grund av det tilltagande regnet.

Dessa motioner kommer att tas upp på 2022 års föreningsstämma enligt styrelsebeslut 16/6

### Motion nummer 9 angående föreningens bredband.

Styrelsen föreslår avslag på motionen.

Stämman beslutade att Stefan Scharmer Hus 38 , Rasmus Hånberg Hus 40, Erik Spöng Hus 44, Joshua Enbuske Hus 50 ska diskutera detta med några ur styrelsen.

### § 18. Fastighetsförsäkring samt tilläggsförsäkring.

Rune Wadström informerade om att vårt försäkringsbolag vill höja premien med ca. 70 % på grund av alla vattenskador.

Styrelsen ska diskutera de inkomna anbuden på nästa styrelsesammanträde.

### § 19 Stämmans avslutande.

Stämмоорdförande Stefan Parre tackade för visat intresse och förklarade 2020 Årsstämma för avslutad.

### § 19. Genomgång av styrelsens fastställda budget.

Bordlades

Den avgående styrelseledamoten Christoffer Berner kommer att avtackades senare.

Kvällens representanter från SBC avtackades med blomsercheckar.

5 Trisslotter lottades ut.

Vid protokollet

Ann-Katrin Maritz

Stefan Parre

Stämмоordförande

Justeras

Staffan Moberg

Stefan Scharmer

Hus 50

Hus 38